

# "ALBA - SALINA 4"

## Fase I

Updated: 07-10-25

| Phase | Property n° | Model    | m2 plot | Bedrooms | m2 built | Baths | Prices    | Situation | Completion date |
|-------|-------------|----------|---------|----------|----------|-------|-----------|-----------|-----------------|
| 1     | 1           | Atenea S | 175,70  | 3        | 99,80    | 2     | —         | SOLD      | —               |
|       | 2           | Atenea   | 150,85  | 3        | 92,00    | 2     | —         | SOLD      | Diciembre 2026  |
|       | 3           | Atenea   | 150,85  | 3        | 92,00    | 2     | 371.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 4           | Atenea   | 150,85  | 3        | 92,00    | 2     | 371.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 5           | Atenea S | 199,50  | 3        | 99,80    | 2     | 399.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 6           | Atenea S | 165,65  | 3        | 99,80    | 2     | 379.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 7           | Atenea   | 141,20  | 3        | 92,00    | 2     | 357.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 8           | Atenea   | 141,20  | 3        | 92,00    | 2     | 357.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 9           | Atenea   | 141,20  | 3        | 92,00    | 2     | 357.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 10          | Atenea S | 153,25  | 3        | 99,80    | 2     | —         | SOLD      | —               |
|       | 11          | Atenea S | 158,65  | 3        | 99,80    | 2     | —         | SOLD      | —               |
|       | 12          | Atenea   | 141,20  | 3        | 92,00    | 2     | 352.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 13          | Atenea   | 141,20  | 3        | 92,00    | 2     | 352.900 € | Available | Diciembre 2026  |
|       | 14          | Atenea   | 141,20  | 3        | 92,00    | 2     | 352.900 € | SOLD      | —               |
|       | 15          | Atenea S | 192,65  | 3        | 99,80    | 2     | 398.900 € | Available | Diciembre 2026  |



**LAUNCH OFFER —> Swimming pool 3x5m included in the price**

**POSIBLE EXTRA // POSSIBLE EXTRA**

— Roof solarium ..... 14.900 €

### \*INCLUIDO EN EL PRECIO // INCLUDED IN THE PRICE:

- Suelo radiante en baños.
- Underfloor heating on the bathrooms.
- Mampara de ducha en todos los baños.
- Shower screen in all the bathrooms
- Muebles de baño con espejo y luz en todos los baños.
- Bathroom cabinets with mirror & light in all bathrooms.
- Frigo integrado, campana extractora, vitro, horno, lavadora y lavavajillas.
- Inset fridge, extractor fan, vitro, oven, washing machine & dishwasher.
- Persianas de aluminio motorizadas en dormitorios.
- Electric aluminium blinds at the bedrooms.
- Cristales "Guardian Sun" en las ventanas.
- “Guardian Sun” glasses on the windows.
- Armarios empotrados en todas las habitaciones acabados con cajoneras.
- Built-in wardrobes, with wooden lined interiors, drawers and hanging bars
- Pre-instalación aire acondicionado por conductos.
- Air conditioning pre-installation in all the house.
- Puerta de entrada de seguridad con seis puntas de anclaje.
- Entrance security door with six anchor points.
- Motor de control remoto para la puerta del coche.